

Ovo je pregled DELA TEKSTA rada na temu "Finansiranje investicija". Rad ima 14 strana. Ovde je prikazano oko 500 reči izdvojenih iz rada.

Napomena: Rad koji dobijate na e-mail ne izgleda ovako, ovo je samo DEO TEKSTA izvučen iz rada, da bi se video stil pisanja. Radovi koje dobijate na e-mail su uređeni (formatirani) po svim standardima. U tekstu ispod su namerno izostavljeni pojedini segmenti.

Ako tekst koji se nalazi ispod nije čitljiv (sadrži kukice, znakove pitanja ili nečitljive karaktere), molimo Vas, prijavite to ovde.

Uputstvo o načinu preuzimanja rada možete pročitati ovde.

SEMINARSKI RAD

Predmet: UPRAVLJANJE INVESTICIJAMA

FINANSIRANJE INVESTICIJA

Beograd, april, 2010.

SADRŽAJ

UVOD.....	3
1.POJAM INVESTICIJA.....	4
2.INVESTICIONA POLITIKA.....	4
3.FINANSIRANJE INVESTICIJA.....	6
4. SAMOFINANSIRANJE.....	7
5.KREDITIRANJE.....	8
6.ZAJEDNIČKA ULAGANJA SA STRANIM PARTNERIMA.....	8
7. EMITOVANJE I PRODAJA HARTIJA OD VREDNOSTI.....	10
8.LIZING.....	11
9.KONCESIONO FINANSIRANJE.....	12
ZAKLJUČAK.....	13
LITERATURA.....	14

UVOD

Svako preduzeće prinuđeno je da investira, jer investiranje predstavlja jedini način i sredstvo kojim može obezbediti realizaciju svojih ciljeva razvoja.

Investicije predstavljaju neophodnost u svim zemljama i privredama. Ostvarenje ciljeva društveno – ekonomskog razvoja postiže se realizacijom pravilno odabrane i usmerene investicione politike.

Razvoj preduzeća vezan je za pravilan izbor i efikasnu realizaciju investicija. Investicije predstavljaju deo globalnog problema razvoja kao permanentnog procesa kojim preduzeće osigurava svoju buduću egzistenciju i svoje efikasno poslovanje sutra. Investiranje dolazi kao završni čin celokupnog procesa razvoja, kojim se realizuju planirani razvojni ciljevi, a time i celokupan razvoj.

Bitna povezanost razvoja, odnosno razvojne politike i investicija, odnosno investicione politike je očigledna. Razvoj nije moguć bez investicija, jer su one osnovno sredstvo za njegovo ostvarenje, a investicije bez pravilno definisanog razvoja i dobre razvojne politike su najčešće promašaj, koji vodi u teške gubitke, a ne ka željenim razvojnim ciljevima.

Investicije predstavljaju neophodan uslov za ostvarenje progressa i realizaciju stalnog nastojanja čoveka da ovlada prirodnim silama i iskoristi ih za što efikasnije zadovoljenje svojih potreba. Bez investicija nema tehnološkog progressa a ni napretka u celini.

Investicije, odnosno investiranje, predstavlja deo globalnog problema razvoja kao kontinuelnog procesa kojim svako društvo i svako preduzeće osigurava svoje buduće efikasno poslovanje. Investiranje dolazi kao završni čin celokupnog procesa, kojim se realizuju planirani razvojni ciljevi a time i celokupan razvoj. Svaka organizacija je prinuđena da investira, jer investiranje predstavlja jedini način realizacije ciljeva razvoja. Investicije su stoga neophodnost jer je dalji razvoj svakog preduzeća vezan za dobro planiranje i efikasnu realizaciju investicija.

1. POJAM INVESTICIJA

Pojam investicija, ili tačnije procesa investiranja, obuhvata sve oblike trošenja resursa (novca, opreme, ljudi – znanja, proizvoda itd.) u svrhu zasnivanja (novih) poslovnih aktivnosti ili obnavljanja i proširivanja već postojećih . U pitanju je veoma specifično korišćenje resursa u kojem svrha nije neposredno zadovoljenje određenih potreba potrošača ili drugih korisnika određenih proizvoda ili usluga, već posredno – kroz stvaranje uslova za novu, dodatnu proizvodnju i uopšte poslovnu aktivnost. Sredstva se, dakle, troše da bi se obezbedile nove ili veće količine proizvoda i usluga i tako povećale mogućnosti zadovoljavanja potrošačkih potreba. U ekonomskoj teoriji ova vrsta potrošnja se stoga naziva – proizvodnom potrošnjom.

...

-----OSTATAK TEKSTA NIJE PRIKAZAN. CEO RAD
MOŽETE PREUZETI NA SAJTU.-----

www.maturskiradovi.net

MOŽETE NAS KONTAKTIRATI NA E-MAIL:

maturskiradovi.net@gmail.com